اصلاحیه مرحله سوم تعرفه خدمات مهندسی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان کردستان به ازای هرمتر مربع زیربنا درسال ۱۴۰۱

(اصلاحیه تعرفه نقشه برداری)

	گروه (الف) ۱ و ۲ طبقه ارتفاع از روی شالوده یا حداکثر زیربنای ۶۰۰ مترمربع				گروه (ب) ۳ تا ۵ طبقه ارتفاع از روی شالوده یا زیربنای ۶۰۰ تا حداکثر ۲۰۰۰ مترمربع				گروه (ج) ۶ و ۷ طبقه ارتفاع از روی شالوده یا زیربنای ۲۰۰۰ تا حداکثر ۵۰۰۰ مترمربع				گروه (ج) ۸ تا ۱۰ طبقه ارتفاع از روی شالوده یا زیربنای ۲۰۰۰ تا حداکثر ۵۰۰۰ مترمربع				گروه (د) ۱۱ و ۱۲ طبقه ارتفاع از روی شالوده یا زیربنای بیش از ۵۰۰۰ مترمربع				گروه (د) ۱۳ تا ۱۵ طبقه ارتفاع از روی شالوده یا زیربنای بیش از ۵۰۰۰ مترمربع				گروه (د) ۱۶ طبقه و بالاتر ارتفاع از روی شالوده یا زیربنای بیش از ۵۰۰۰ مترمربع			
	همآهنگ کننده طراحان (به ریال)	طراحی (به ریال)	ناظر همآهنگ کننده (به ریال)	نظارت (به ریال)	همآهنگ کننده طراحان (به ریال)	طراحی (به ریال)	ناظر همآهنگ کننده (به ریال)	نظارت (به ریال)	همآهنگ کننده طراحان (به ریال)	طراحی (به ریال)	ناظر همآهنگ کننده (به ریال)	نظارت (به ریال)	همآهنگ کننده طراحان (به ریال)	طراحی (به ریال)	ناظر همآهنگ کننده (به ریال)	نظارت (به ریال)	همآهنگ کننده طراحان (به ریال)	طراحی (به ریال)	ناظر همآهنگ کننده (به ریال)	نظارت (به ریال)	همآهنگ کننده طراحان (به ریال)	طراحی (به ریال)	ناظر همآهنگ کننده (به ریال)	نظارت (به ریال)	همآهنگ کننده طراحان (به ریال)	طراحی (به ریال)	ناظر همآهنگ کننده (به ریال)	نظارت (به ریال)
سازه		۲۴۵,۰۸۵		۲۹۸,۵۳۴		۲۸۷,۰۴۳		۳۵۰,۹۹۶		۳۳۷,۲۵۵		۴۱۲,۰۱۵		۳۹۴,۳۶۶		۴۸۲,۲۱۱		۴۶۷,۴۴۸		۵۷۲,۴۲۶		۴۸۸,۹۷۸		۵۹۷,۴۰۴		۵۲۱,۸۳۷		۶۳۷,۸۰۰
معماری		۱۹۰,۹۳۸		۲۳۲,۵۷۹		۲۲۲,۱۹۴		۲۷۱,۶۹۸		۲۶۷,۰۹۶		۳۲۶,۳۰۴		۳۰۳,۲۱۱		۳۷۰,۷۵۱		۳۵۴,۱۶۴		۴۳۳,۷۰۰		۳۶۷,۵۳۳		۴۴۹,۰۲۹		۳۹۲,۲۳۰		۴۷۹,۳۹۲
برق		۵۰,۱۵۷		۶۱,۰۹۵		۶۶,۵۵۶		۸۱,۳۸۴		۸۳,۹۰۳		۱۰۲,۵۰۳		۱۰۲,۶۷۰		۱۲۵,۵۳۹		۱۴۴,۵۸۷		۱۷۷,۰۵۸		۱۶۱,۰۷۵		۱۹۶,۷۹۲		۱۷۱,۸۹۹		۲۱۰,۰۹۹
مکانیک		۶۰,۹۸۶		۷۴,۲۸۶		۷۹,۵۲۶		۹۷,۲۴۴		۹۹,۴۹۴		۱۲۱,۵۵۰		۱۲۰,۹۰۱		۱۴۷,۸۳۱		۱۷۸,۵۷۲		۲۱۸,۶۷۶		۲۰۹,۶۵۳		۲۵۶,۱۴۲		۲۲۳,۷۴۲		۲۷۳,۴۶۲
جمع		۵۶۹,۹۶۵		۶۹۴,۲۶۶		۶۸۲,۶۲۴		۸۳۴,۷۱۱		۸۲۰,۵۷۱		۱,۰۰۲,۴۷۱		۹۵۹,۵۲۹		۱,۱۷۳,۲۶۳		۱,۱۹۲,۴۷۰		۱,۴۶۰,۲۷۱		۱,۲۷۸,۳۷۵		۱,۵۶۱,۸۴۰		۱,۳۶۴,۲۷۹		۱,۶۶۷,۴۵۲
جمع کل	ریال ۱,۲۶۴,۲۳۱				ریال ۱,۵۱۷,۳۳۴				ریال ۱,۸۲۳,۰۴۱				ریال ۲,۱۳۲,۷۹۲				ریال ۲,۶۵۲,۷۴۱				ریال ۲,۸۴۰,۲۱۵				ریال ۳,۰۳۱,۷۳۰			
هزینه ساخت هر مترمربع بنا	ریال ۳۰,۳۱۷,۳۰۰				ریال ۳۵,۳۶۹,۱۰۰				ریال ۴۰,۴۲۲,۲۰۰				ریال ۴۵,۴۷۵,۳۰۰				ریال ۵۰,۵۲۸,۴۰۰				ریال ۵۵,۵۸۱,۵۰۰				ریال ۶۰,۶۳۴,۶۰۰			
هزینه شناسنامه فنی و ملکی هر متر مربع	ریال ۱۵۱,۵۸۷				ریال ۱۷۶,۸۴۶				ریال ۲۰۲,۱۱۱				ریال ۲۲۷,۳۷۷				ریال ۲۵۲,۶۴۲				ریال ۲۷۷,۹۰۸				ریال ۳۰۳,۱۷۳			
تعرفه نظارت نقشه برداری هر متر مربع	ریال ۴۷,۷۳۱				ریال ۵۹,۳۷۱				ریال ۶۳,۷۵۲				ریال ۶۷,۲۴۹				ریال ۶۷,۷۳۰				ریال ۶۹,۰۸۹				ریال ۷۰,۶۰۷			

تبصره ۱ : ضرایب تکرار برای طراحی و محاسبات بر اساس جدول ۱۲ ماده ۱۷ فصل پنجم مبحث دوم مقررات ملی ساختمان اعمال گردد.

تبصره۲ : جدول فوق برای کلیه کاربری ها بوده و هیچگونه ضریب افزایش یا کاهش برای کاربری های مختلف لحاظ نخواهد شد.

تبصره۳ : مسئولیت ناظر هماهنگ کننده با یکی از مهندسین ناظر معماری یا سازه بوده و معرفی از طریق سازمان انجام می پذیرد . اولویت معرفی با ناظر ارشدتر است .

تبصره۴ : کلیه وظایف و مسئولیت های طراح هماهنگ کننده با مسئول دفتر بوده و مسئولیت جمع آوری و تطابق کلیه نقشه ها و مدارک مورد درخواست سازمان و سایر وظایف محوله برعهده طراح هماهنگ کننده بوده و حق الزحمه توسط طراح هماهنگ کننده دریافت می گردد. بدیهی است سایر مسئولین دفاتر همکار در پروژه حق الزحمه ای بابت طراح هماهنگ کننده دریافت نمی نمایند.