

## صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه سازمان نظام مهندسی ساختمان استان کردستان

زمان: ۱۴۰۲/۳/۲۳ . مکان: تالار مولوی دانشگاه کردستان

مجمع عمومی عادی سالیانه سازمان نظام مهندسی ساختمان استان کردستان ۱۴۰۲/۳/۲۳ در محل تالار مولوی کرد دانشگاه کردستان ساعت ۹:۳۰ دقیقه با تلاوت آیاتی از کلام الله قرآن مجید و ذکر صلوات بر محمد و آل محمد آغاز گردید. سپس مهندس اسمعیل بهمنی رئیس محترم سازمان ضمن عرض خیر مقدم به اعضای سازمان، آغاز مجمع عمومی را اعلام نمود و با اشاره به عدم برگزاری مجمع عمومی از سال ۱۳۹۸ به ذکر دلایل این موضوع پرداخت. وی شیوه ویروس کرونا و پروتکل های بهداشتی و امر بر عدم برگزار نشدن تجمعات و همچنین وجود اتفاقات سال ۱۴۰۰ در کشور را از اهم دلایل موضوع فوق الذکر توصیف کرد. در ادامه با انتخاب مسن ترین و جوانترین عضو حاضر در مجمع (مهندس جمیل انصاف جویی و مهندس سعدی رسولی) و همچنین دو عضو ناظر (مهندس نوید بهمنی و مهندس آزاد قادری) هیئت رئیسه موقع تشکیل گردید که با مشاهده مستندات موجود و رعایت شیوه نامه نسبت به انتخاب هیئت رئیسه اصلی طبق شیوه نامه اقدام نمودند و با رای اکثریت اعضا خانم مهندس گلalte او رک بختیاری بعنوان رئیس، آقای مهندس جمال فیض الهی بعنوان منشی و آقایان مهندس اسماعیل رستمیان و مهندس نه بهز محمدی بعنوان ناظرین مجمع انتخاب شدند.

هیئت رئیسه اصلی ضمن اعلام اینکه دارای شرایط لازم مطابق ماده ۱۱ شیوه نامه نحوه تشکیل و اداره مجمع عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان هستند و پس از بررسی مستندات مطابق ماده ۵ شیوه نامه دستور کار جلسه مجمع عمومی را به شرح زیر مطرح کردند:

- ارائه گزارش عملکرد هیئت مدیره
- ارائه گزارش بازرسان سازمان
- بررسی و تصویب تراز نامه منتهی به سال ۹۹ مطابق مواد ۸ و ۲۱ شیوه نامه تشکیل اداره مجمع عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان مصوب سال ۹۷
- بررسی و تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۰ مطابق ماده ۲۰ شیوه نامه تشکیل اداره مجمع عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان مصوب سال ۹۷



۵- بررسی و تصویب تراز نامه منتهی به سال ۱۴۰۰ مطابق مواد ۸ و ۲۱ شیوه نامه تشکیل اداره مجمع عمومی

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان مصوب سال ۹۷

۶- بررسی و تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۱ مطابق ماده ۲۰ شیوه نامه تشکیل اداره مجمع عمومی سازمان

نظام مهندسی ساختمان استان مصوب سال ۹۷

۷- بررسی و تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۲ مطابق ماده ۲۰ شیوه نامه تشکیل اداره مجمع عمومی سازمان

نظام مهندسی ساختمان استان مصوب سال ۹۷

۸- تعیین روزنامه کثیر الانتشار برای اطلاعیه های سازمان نظام مهندسی ساختمان استان

۹- خرید ساختمان در سندج با ۴ درصد اعضا سندج

۱۰- انتخابات بازرسین سازمان نظام مهندسی ساختمان استان کردستان

۱۱- ارائه گزارش و انتخابات هیئت امنی صندوق حمایت از اعضا

۱۲- اصلاح مصوبه مجمع درباره شرکت تعاونی عام سازمان نظام مهندسی ساختمان استان کردستان

### تصمیمات مجمع عمومی:

جلسه مطابق بند (ب) ماده ۹ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان و بند (پ) ماده ۵۷ آین نامه اجرایی قانون با ارائه گزارش عملکرد هیئت مدیره توسط ریاست محترم سازمان جناب آقای مهندس اسمعیل بهمنی ادامه یافت. پس از سخنرانی آقای مهندس اسمعیل بهمنی اظهارنامه خانم دلنا رضایی (بازرس سازمان) به رئیس مجمع تحويل گردید و اظهارنامه مذکور توسط رئیس مجمع قرائت گردید. در ادامه جهت بررسی مدارک مجمع توسط هیئت ریسه تنفس بیست دقیقه ای اعلام گردید و پس از آن با توجه به توضیحات آقای مهندس فرشید ظهوری نماینده محترم راه و شهرسازی و تایید مجمع توسط ایشان و بررسی ماده ۵ شیوه نامه مبنی بر اینکه "هیئت ریسه اصلی مجمع به بررسی و رعایت کلیه تشریفات قانونی برگزاری مجمع از شکلی و ماهوی است در صورت عدم رعایت عدم تشریفات قانونی مذکور به تشخیص رئیس هیئت ریسه اصلی، وی در این خصوص تصمیم لازم را اتخاذ می کند" خانم اورک بختیاری رئیس مجمع و هیئت ریسه پس از بررسی، تصمیم به ادامه مجمع گرفتند.

پس از تایید مجمع، گزارش بازرس محترم در مورد تراز نامه سال ۹۹ توسط رئیس مجمع قرائت شد ولیکن با اکثریت آرا (۲۶۶ رای مخالف و ۶ رای موافق) تراز سال ۱۳۹۹ مردود اعلام شد که اهم دلایل رد آن به شرح زیر اعلام گردید:



- ۱- عدم ارائه جزیيات پرداختها و هزینه ها
- ۲- عدم ارائه جزیيات هزینه کرد منزل مسکونی اجاره ای تهران و نیز عدم ارائه لیست منافع آن برای سازمان نظام مهندسی ساختمان
- ۳- عدم ارائه گزارش ماموریت هیات مدیره و نیز عدم ارائه گزارش بازدهی ماموریت های مذکور برای سازمان
- ۴- عدم ارائه ریز کمکهای بلاعوض در اختیار رییس سازمان
- ۵- عدم ارائه گزارش تسهیلات پرداختی به کارکنان و عدم ذکر افراد ذینفع
- ۶- عدم ارائه مستندات استخدام آقای پدرام سیدیونسی بعنوان مشاور حقوقی سازمان
- ۷- عدم ارائه کلیه کارکردهای ریالی و مترأزی هیئت مدیره

پس از رد شدن تراز منتهی به سال ۱۳۹۹، بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۰ مطابق ماده ۲۰ شیوه نامه تشکیل اداره مجمع عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان مصوب سال ۱۳۹۷ در دستور کار قرار گرفت. در ابتدا با اعتراض شدید اعضای حاضر در مجمع، هیئت مدیره با اکثریت آرا موافقت نمود که مطابق ماده ۶ شیونامه نحوه تشکیل و اداره مجمع عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان ۱۳۹۷ دستور العمل بند ۵ ماده ۲ مکرر آین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی ساختمان (دستورالعمل تعارض منافع) و بررسی سامانه اندازیار، بررسی تراز سال ۱۳۹۹ در دستور کار جلسه فوق العاده قرار گیرد.

**الف ۱-۱) حقوق و مزایای رییس سازمان و حق الزحمه اعضا هیئت مدیره، هیئت ریسه و خزانه دار سال ۱۴۰۰**

الف ۱-۱) حقوق و مزایای رییس سازمان طبق فصل دوم فصل دوم "نظام نامه نحوه محاسبه حق الزحمه و حق الجلسات اعضا هیئت مدیره، رییس و خزانه دار، بازرسان واعضا شورای انتظامی سازمان نظام مهندسی ساختمان" به تصویب رسید. (مبلغ ۳۲۰۰ میلیون ریال درجدول ریز بودجه برای سال ۱۴۰۰ به تصویب رسید)

**الف ۱-۲) حق الزحمه خزانه دار سازمان**

$\text{مبلغ حق الزحمه هر ساعت} = \frac{\text{حقوق مطابق روشن رییس سازمان}}{192 \times 1,4}$

سقف پرداخت خزانه دار در ماه حداقل ۸۰ درصد حقوق رییس سازمان می باشد.

**الف ۱-۳) حق الزحمه اعضا اصلی هیئت مدیره و هیئت ریسه**

The image shows four handwritten signatures in blue ink. From left to right: 
 1. A signature consisting of a long, flowing line starting with a large 'A'.
 2. A large, hollow circle, likely a placeholder for a signature.
 3. A signature consisting of a large 'S' shape with a diagonal line through it.
 4. A signature consisting of two parallel diagonal lines forming an 'X' shape.

سقف پرداخت درماه برای هر عضو اصلی هیئت مدیره با لحاظ حق الجلسات هیئت مدیره معادل حداکثر ۶۵ درصد حقوق رئیس سازمان و هیئت رئیسه بجز رئیس و خزانه دار با لحاظ حق الجلسات هیئت رئیسه ۷۵ درصد حقوق رئیس سازمان می باشد.

#### الف-۲) حق الجلسه اعضای اصلی هیئت مدیره و هیئت رئیسه سازمان در سال ۱۴۰۰:

- حق الجلسه اعضای اصلی هیئت مدیره و اعضا هیئت رئیسه به ازای هر جلسه حضور تا ۴ ساعت مبلغ ۳,۶۰۰,۰۰۰ ریال تصویب شد.

- حق الجلسه اعضای اصلی هیئت مدیره و سایر اعضای سازمان در جلسات خارج از سازمان به ازای هر جلسه (بجز تمام وقت) مبلغ ۱,۲۰۰,۰۰۰ ریال تصویب شد.

#### الف-۳) پاداش بازرسین در سال ۱۴۰۰:

- سقف پاداش سالیانه بازرسین به ازا هر نفر بر اساس گزارش عملکرد ثبت شده (سقف ۴۰ ساعت در ماه برای هر بازرس) مبلغ ۲۸۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال تصویب شد.

#### الف-۴) حق الجلسه اعضای شورای انتظامی در سال ۱۴۰۰:

- حق الجلسه اعضای شورای انتظامی به ازای هر جلسه حضور تا ۴ ساعت مبلغ ۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال تصویب شد.

#### ب: منابع در آمد سازمان برای تامین هزینه ها

ب-۱) ورودیه و حق عضویت سالیانه اعضای حقیقی و حقوقی در سال ۱۴۰۰

- ورودیه اعضای حقوقی در سال ۱۴۰۰ مبلغ ۱۷,۰۰۰,۰۰۰ ریال تصویب شد.

- ورودیه اعضای حقیقی در سال ۱۴۰۰ مبلغ ۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال تصویب شد.

- ورودیه اعضای انتقالی به استان در سال ۱۴۰۰ مبلغ ۱۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال تصویب شد.

- حق عضویت اعضا بدون پروانه مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال تصویب شد.

- حق عضویت اعضا پروانه دار پایه ۳ مبلغ ۱,۵۰۰,۰۰۰ ریال تصویب شد.

- حق عضویت اعضا پروانه دار پایه ۲ مبلغ ۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال تصویب شد.

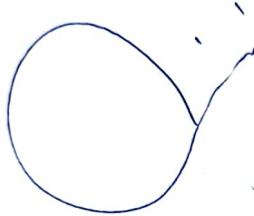
- حق عضویت اعضا پروانه دار پایه ۱ مبلغ ۲,۵۰۰,۰۰۰ ریال تصویب شد.

با توجه به اتمام زمان در ساعت ۱۹ خاتمه جلسه توسط رئیس مجمع اعلام و مقرر شد تنفس و ادامه مجمع عمومی در تاریخ ۱۴۰۲/۴/۴ برگزار شود.

ناظر مجمع



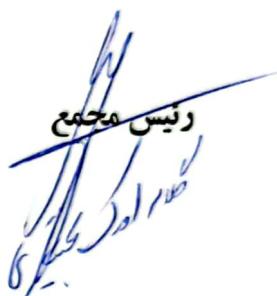
ناظر مجمع



منشی مجمع

  
فتحی الله

رئیس مجمع

  
احمد ریاضی