

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان کردستان
مصوبات هیئت مدیره (دوره نهم)

شماره جلسه : ۱۷۰	تاریخ تشکیل جلسه: ۱۴۰۳/۰۲/۰۱	ساعت شروع : ۱۶	ساعت پایان:
شماره و تاریخ دبیرخانه سازمان :		ارائه دهنده :	
موضوع :		شماره مصوبه: ۲	
<p>تصمیم گیری در خصوص نحوه ارائه خدمات مهندسی در نواحی منفصل شهری</p>			
متن مصوبه:			
<p>تعرفه طراحی و نظارت در نواحی منفصل شهری معادل تعرفه طراحی و نظارت شهر مربوطه باشد .</p> <p>*****</p>			
مسئول اجرای مصوبه:		مهلت اجرای مصوبه:	
تعداد آراء موافق:	تعداد آراء مخالف:	تصویب شد:	تصویب نشد:
اعضای اصلی هیئت مدیره سازمان			
۱- سرپرز احمدی	۲- محالف اسمعیل بهمنی	۳- مجید شایخ اویسی	۴- عباداله شکوری
۵- سهراب شهنازی	۶- مسعود صالحی	۷- محمدحسین عزت پور	۸- امید کهنه پوشی
۹- پدراوی گروهی	۱۰- افشین ناصی سنگدچی	۱۱- مهرداد یوسف زمانی	۱۲- غایب
اعضای علی البدل حاضر در جلسه :		شماره نامه ای که مسئول اجرای مصوبه پس از اجرا به دبیر هیئت مدیره ابلاغ می نماید.	
اسامی غایبین:		توضیحات :	
این قسمت توسط دبیر هیئت مدیره در خصوص پیگیری اجرای مصوبه تکمیل می گردد.			

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان کردستان
مصوبات هیئت مدیره (دوره نهم)

شماره جلسه : ۱۷۰	تاریخ تشکیل جلسه: ۱۴۰۳/۰۲/۰۱	ساعت شروع : ۱۶	ساعت پایان:	مدت جلسه:	
شماره و تاریخ دبیرخانه سازمان :		ارائه دهنده :	شماره مصوبه: ۴		

موضوع :

بررسی و تعیین حق الزحمه خدمات تهیه پلان موقعیت

متن مصوبه:

درخصوص تهیه نقشه‌های پلان موقعیت و جانمایی و انطباق‌های مربوطه ارجاعی به سازمان، مقرر گردید که به مهندسان نقشه بردار عضو سازمان دارای صلاحیت طراحی و نظارت نقشه برداری بصورت توأمان ارجاع گردد و تعرفه اصلاحی آن برای سال ۱۴۰۳ به شرح ذیل می‌باشد. حق الزحمه برداشت وضع موجود پلان موقعیت و تهیه نقشه utm برای ساختمانها و زمینهای مورد درخواست به شعاع ۵۰ متر و جانمایی و انطباق آن بر روی طرح های تفصیلی، طرح تفکیکی و نقشه ثبتی در صورت لزوم :

مصوب تعرفه پلان موقعیت ۱۴۰۳	
موضوع	حق الزحمه سال ۱۴۰۳ (ریال)
برداشت وضع موجود و تهیه نقشه UTM به شعاع ۵۰ متر	۱۴,۴۰۰,۰۰۰
انطباق و جانمایی بر روی نقشه طرح تفصیلی	۲,۷۰۰,۰۰۰
انطباق بر روی نقشه طرح تفکیکی در صورت وجود	۴,۵۰۰,۰۰۰
انطباق کروکی و نقشه ثبتی در صورت وجود	۷,۲۰۰,۰۰۰

مهلت اجرای مصوبه:		مسئول اجرای مصوبه:	
<input type="checkbox"/> تصویب نشد:	<input type="checkbox"/> تصویب شد:	تعداد آراء موافق:	تعداد آراء مخالف:
اعضای اصلی هیئت مدیره سازمان			
۱- سرپرز احمدی	۲- اسمعیل بهمنی	۳- مجید شاه اویسی	۴- عباداله شکوری
۵- سهراب شهنازی	۶- مسعود صالحی	۷- امید کهنه بوشی	۸- بهرام گروهی
۹- افشین نامی پینندجی	۱۰- سهرداد یوسف زمانی	۱۱- مسعود صالحی	

اعضای علی البدل حاضر در جلسه :

اسامی غائبین:

این قسمت توسط دبیر هیئت مدیره در خصوص پیگیری اجرای مصوبه تکمیل می‌گردد.

شماره نامه ای که مسئول اجرای مصوبه پس از اجرا به دبیر هیئت مدیره ابلاغ می نماید.

توضیحات:

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان کردستان
مصوبات هیئت مدیره (دوره نهم)

شماره جلسه : ۱۷۰	تاریخ تشکیل جلسه: ۱۴۰۳/۰۲/۰۱	ساعت شروع : ۱۶	ساعت پایان:	مدت جلسه:	
شماره و تاریخ دبیرخانه سازمان :		ارائه دهنده :	شماره مصوبه: ۳		

موضوع :

بررسی و تعیین حق الزحمه خدمات تفکیک آپارتمان

متن مصوبه:

تعرفه خدمات تفکیک آپارتمان در سال ۱۴۰۳ بشرح جدول ذیل مصوب گردید :

مصوب تعرفه تفکیک آپارتمان ۱۴۰۳		
موضوع	واحد	حق الزحمه (ریال)
تا ۲۰۰ متر مربع	مقطع	۲۳,۹۴۰,۰۰۰
مازاد بر ۲۰۰ متر مربع تا ۶۰۰ متر مربع	به ازاء هر متر مربع	۱۰۵,۷۳۵
مازاد بر ۶۰۰ متر مربع تا ۲۰۰۰ متر مربع	به ازاء هر متر مربع	۸۳,۵۸۸
مازاد بر ۲۰۰۰ متر مربع	به ازاء هر متر مربع	۷۴,۰۱۵

تصوه ۱: برای مجتمعهای آپارتمانی دارای یک پروانه ساختمانی واحد. میزان ۱۵٪ به تعرفه فوق جهت محاسبات و پردازشهای اضافی به عنوان حق الزحمه مهندس نقشه بردار محاسب نهایی و هماهنگ کننده اضافه میشود.

تصوه ۲: برای متراز تجاری موجود در ملک ضریب ۱,۵ به تعرفه فوق اعمال میشود.

مسئول اجرای مصوبه:	تعداد آراء موافق:	تعداد آراء مخالف:	تصویب شد:	مهلت اجرای مصوبه:
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

اعضای اصلی هیئت مدیره سازمان					
۱- سرپرز احمدی	۲- اسمعیل بهمنی	۳- مجید نیا لویسی	۴- عباداله شگوری	۵- سهراب بهمنی	۶- مسعود صالحی
۷- فرید عزت بود	۸- امیر کهنه پوتسی	۹- بدر ارجووهی	۱۰- افشین ناصی سنندجی	۱۱- مهرداد یوسف زمانی	

اعضای غایب حاضر در جلسه :	شماره نامه ای که مسئول اجرای مصوبه پس از اجرا به دبیر هیئت مدیره ابلاغ می نماید.
اسامی غایبین:	توضیحات:
	این قسمت توسط دبیر هیئت مدیره در خصوص پیگیری اجرای مصوبه تکمیل می گردد.

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان کردستان

مصوبات هیئت مدیره (دوره نهم)

شماره جلسه: ۱۷۰	تاریخ تشکیل جلسه: ۱۴۰۳/۰۲/۰۱	ساعت شروع: ۱۲	ساعت پایان:	مدت جلسه:
شماره و تاریخ دبیرخانه سازمان:		ارائه دهنده:		شماره مصوبه: ۶
موضوع:				
بررسی و تصمیم گیری در خصوص اعمال یا عدم اعمال کارکرد ۹۹ درصد ارجاع نظارت				
متن مصوبه:				
<p>در راستای نحوه اعمال تعداد سال‌های موثر در فرمول شیوه امتیازدهی (۷) موضوع ماده ۶ نظام‌نامه ارجاع نظارت مصوب جلسه شماره ۲۹۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۵ و ابلاغی طی نامه شماره ۴۹۹۸/ش م مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۸ شورای مرکزی مقرر گردید از پایان شهریور ماه سالجاری به بعد کارکرد و ظرفیت سال ۱۳۹۹ اعضای در محاسبات صفا ارجاع نظارت اعمال نگردد. بدیهی است در سال‌های آتی نیز بهمین روال اقدام و در پایان شهریورماه هر سال کارکرد و ظرفیت اولین سال موثر در محاسبات بلااثر گردد. بر این اساس تعداد سال‌های موثر در فرمول امتیازدهی سه و نیم الی چهار و نیم سال می‌باشد.</p> <p>*****</p>				
مسئول اجرای مصوبه:		مهلت اجرای مصوبه:		
تعداد آراء موافق:	تعداد آراء مخالف:	تصویب شد:	تصویب نشد:	<input type="checkbox"/>
اعضای اصلی هیئت مدیره سازمان				
۱- سرریز احمدی	۲- اسمعیل بهمنی	۳- مجید شاه‌اوشی	۴- عباداله شکوری	۵- سهراب شهنازی
۶- امید گهنه پوشی	۷- فریدون عزت پور	۸- فریدون عزت پور	۹- پدram پوهی	۱۰- افشین نامی سنندجی
				۱۱- مهرداد یوسف زمانی
اعضای علی‌البدل حاضر در جلسه:		شماره نامه ای که مسئول اجرای مصوبه پس از اجرا به دبیر هیئت مدیره ابلاغ می‌نماید.		
اسامی غائبین:		توضیحات:		
این قسمت توسط دبیر هیئت مدیره در خصوص پیگیری اجرای مصوبه تکمیل می‌گردد.				