

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان کردستان
مصوبات هیئت مدیره (دوره نهم)

شماره جلسه : ۱۸۰	تاریخ تشکیل جلسه: ۱۴۰۳/۰۴/۲۳	ساعت شروع : ۱۷	ساعت پایان:	مدت جلسه:
شماره و تاریخ دبیرخانه سازمان :		ارائه دهنده :		شماره مصوبه: ۳-۲

موضوع :
تعرفه خدمات نظارت بر پایداری گود(گودبرداری) برداری ها و سازه نگهبان در سال ۱۴۰۳

متن مصوبه:
الف) خدمات نظارت مربوط به پایداری گود(صرفنظر از نیاز یا عدم نیاز به سازه نگهبان)
۱: در جداره گود برداری یا خطر معمولی ضریب ۳ درصد(حداقل ۸۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال).
۲: در جداره گود برداری یا خطر زیاد، تا عمق حداقل ۶ متر ضریب ۶ درصد.
۳: در جداره گود برداری یا خطر زیاد، عمق بیش از ۶ متر تا عمق حداقل ۱۰ متر ضریب ۸ درصد.
۴: در جداره گود برداری یا خطر زیاد، عمق بیش از ۱۰ متر ضریب ۱۰ درصد.
ب) ضرایب فوق به هزینه های تمام شده پایدار سازی جدار گود به ازاء هر متر مربع سطح جداره معادل ۲۷/۰۰۰/۰۰۰ برای سال ۱۴۰۳ اعمال می شود.
۱- جداره گود(مترمربع)/ریال $۸۱/۰۰۰ = ۲۷/۰۰۰/۰۰۰ \times ۰.۳$
۲- جداره گود(مترمربع)/ریال $۱۶۲۰/۰۰۰ = ۲۷/۰۰۰/۰۰۰ \times ۰.۶$
۳- جداره گود(مترمربع)/ریال $۲۱۶۰/۰۰۰ = ۲۷/۰۰۰/۰۰۰ \times ۰.۸$
۴- جداره گود(مترمربع)/ریال $۲۷۰۰/۰۰۰ = ۲۷/۰۰۰/۰۰۰ \times ۱.۰$
ج) در ضمن نظارت بر گود برداری از تراز صفر- صفر معبر در هر طرف می باشد.
د) مهندس ناظر گود برداری می بایست حداقل پایه ۲ سازه باشد.
ه) مهندس ناظر گود برداری موظف به گذراندن و قبولی در آزمون دوره مهارت افزایی نظارت بر پایداری گود برداری ها ارائه شده توسط کمیته آموزش سازمان می باشد.

مستول اجرای مصوبه:		مهلت اجرای مصوبه:	
تعداد آراء موافق:	تعداد آراء مخالف:	تصویب شد:	تصویب نشد:
اعضای اصلی هیئت مدیره سازمان			
۱- سربرز احمدی	۲- اسمعیل بهمنی	۳- مجید شاه پور	۴- عباداله نسکوری
۵- کاسه گل	۶- امید کهنه بوشی	۷- پدram گوهی	۸- افشین نامی ستندچی
۹- مهرداد یوسف زمانی	۱۰- مهرداد یوسف زمانی	۱۱- مهرداد یوسف زمانی	۱۲- مهرداد یوسف زمانی

اعضای علی البدل حاضر در جلسه :
شماره نامه ای که مسئول اجرای مصوبه پس از اجرا به دبیر هیئت مدیره ابلاغ می نماید:
توضیحات :
این قسمت توسط دبیر هیئت مدیره در خصوص نینگیری اجرای مصوبه تکمیل می گردد.

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان کردستان

مصوبات هیئت مدیره (دوره نهم)

شماره جلسه : ۱۸۰	تاریخ تشکیل جلسه: ۱۴۰۳/۰۴/۲۳	ساعت شروع : ۱۷	ساعت پایان:	مدت جلسه:
شماره و تاریخ دبیرخانه سازمان :	ارائه دهنده :	شماره مصوبه: ۳-۳		

موضوع :

تعرفه خدمات نظارت بر تخریب تا تراز صفر زمین در سال ۱۴۰۳

متن مصوبه:

- مبنای محاسبه مترآز، مساحت وضع موجود ساختمان بوده و مقرر گردید:
- ۱- تا مترآز ۱۵۰ مترمربع (گروه الف) ساختمان بصورت مقطوع ۸۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال لحاظ گردد.
 - ۲- از ۱۵۰ مترمربع تا ۶۰۰ مترمربع و (گروه الف وب) به ازاء هر مترمربع زیربنای موجود ۵۶۰/۰۰۰ ریال تعیین می گردد.
 - ۳- از ۶۰۰ مترمربع به بالا (گروه ب) به ازاء هر مترمربع زیربنای موجود ۶۷۰/۰۰۰ ریال تعیین می گردد.
- لازم به ذکر است در صورتیکه تخریب پس از صدور پروانه انجام شود ، مسئولیت نظارت بر تخریب بر عهده مهندس ناظر سازه مندرج در پروانه ساختمانی بوده و ناظر مربوطه نسبت به اخذ حق الزحمه نظارت تخریب مطابق شرایط فوق از صاحبکار (مالک) اقدام نماید.
 - در ضمن نظارت بر تخریب تا تراز صفر -صفر معبر می باشد و شامل گودبرداری نمی گردد.
 - مهندس ناظر بر تخریب می بایست حداقل پایه ۲ نظارت سازه باشد.

مسئول اجرای مصوبه:		مهلت اجرای مصوبه:	
تعداد آراء موافق:	تعداد آراء مخالف:	تصویب شد:	تصویب نشد:
اعضای اصلی هیئت مدیره سازمان			
۱- سربرز احمدی	۲- اسمعیل بهمنی	۳- مجید حسن پورسی	۴- عباس اله شگوری
۵- سهراب شهبازی	۶- سعید سعید صالحی	۷- افشین ناصی سنندجی	۸- پدرا گروهی
۹- کرشید احمدی پور	۱۰- سعید کهنه پوشی	۱۱- سعید هادی یوسف زمانی	
اعضای علی البدل حاضر در جلسه:		شماره نامه ای که مسئول اجرای مصوبه پس از اجرا به دبیر هیئت مدیره ابلاغ می نماید.	
اسامی غائبین:		توضیحات:	
این قسمت توسط دبیر هیئت مدیره در خصوص بیگیری اجرای مصوبه تکمیل می گردد.			

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان کردستان

مصوبات هیئت مدیره (دوره نهم)

شماره جلسه: ۱۸۰	تاریخ تشکیل جلسه: ۱۴۰۳/۰۴/۲۳	ساعت شروع: ۱۷	ساعت پایان:
شماره و تاریخ دبیرخانه سازمان:		ارائه دهنده:	
موضوع:		شماره مصوبه: ۵-۱	
<p>طرح و بررسی نامه مدیران دفاتر نمایندگی و کمیته خدمات آزمایشگاهی (الزام مجری و آزمایشگاه جهت کلیه ساختمان ها)</p> <p>متن مصوبه:</p> <p>با توجه به درخواست مدیران دفاتر نمایندگی سازمان و کمیته خدمات آزمایشگاهی مقرر گردید برای کارهای که دستور نقشه آنها از تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۱ در سامانه ثبت گردیده است:</p> <p>(۱) در شهرهای با بیش از ۲۰ هزار نفر:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ارائه خدمات در بخش مطالعات ژئوتکنیک برای کلیه کارهای گروه های ب و ج و د الزامی میباشد و ارائه این خدمات در ساختمانهای گروه الف از ابتدای سال ۱۴۰۴ الزامست. (۲) در شهرهای یا جمعیت کمتر از ۲۰ هزار نفر: جهت تشویق مالکین محترم - ارائه خدمات در بخش ژئوتکنیک برای کلیه کارهای چهار سقف و بالاتر یا زیربنای ۵۰۰ متر مربع و بیشتر الزامی بوده و دو پروژه به عنوان یک کار محسوب گردد. <p>*****</p>			
مسئول اجرای مصوبه:		مهلت اجرای مصوبه:	
تعداد آراء موافق:	تعداد آراء مخالف:	تصویب شد:	تصویب نشد:
اعضای اصلی هیئت مدیره سازمان			
۱- سرپوز احمدی	۲- اسمعیل بهمنی	۳- مجید شاه پوری	۴- عبدالله شرفوری
۵- مسعود صالحی	۶- سهراب سهرابی	۷- فرهاد عوفی	۸- امید کهنه پوئی
۹- ...	۱۰- الفشین ناسی	۱۱- ...	۱۲- ...
اعضای علی البدل حاضر در جلسه:		شماره نامه این که مسئول اجرای مصوبه پس از اجرا به دبیر هیئت مدیره ابلاغ می نماید:	
اسامی غائبین:		توضیحات:	
این قسمت توسط دبیر هیئت مدیره در خصوص بیکری اجرای مصوبه تکمیل می گردد.			

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان کردستان

مصوبات هیئت مدیره (دوره نهم)

شماره جلسه : ۱۸۰	تاریخ تشکیل جلسه: ۱۴۰۳/۰۴/۲۳	ساعت شروع : ۱۷	ساعت پایان:	مدت جلسه:
شماره و تاریخ دبیرخانه سازمان :		ارائه دهنده :		شماره مصوبه: ۵-۲

موضوع :

طرح و بررسی نامه مدیران دفاتر نمایندگی مبنی بر استفاده از خدمات مجریان ذیصلاح

متن مصوبه :

با توجه به درخواست مدیران دفاتر نمایندگی شهرستان‌ها و نقطه نظرات دفتر مجریان ذیصلاح ساختمان و در راستای بسترسازی مناسب، در تمامی ساختمان‌ها استفاده از مجریان ذیصلاح بشرح ذیل الزامی می باشد .

(۱) در شهرهای با جمعیت بیش از ۲۰ هزار نفر:

(۱-۱) در ساختمان های ویژه ، د ، ج و (ب با چهار یا پنج سقف) با هر متر از

(۱-۲) در ساختمانهای گروه ب با سه سقف و متر از بیشتر از ۲۵۰ مترمربع

(۱-۳) در ساختمانهای گروه الف با متر از بیشتر از ۲۵۰ متر مربع

(۲) در شهرهای با جمعیت کمتر از ۲۰ هزار نفر برای کلیه ساختمان‌های دارای پنج سقف و بالاتر و کلیه

ساختمان‌های با زیربنای ۵۰۰ مترمربع و بیشتر

تبصره : توضیح اینکه در کارهای ردیف ۲، هر دو پروژه بعنوان یک کار در ظرفیت مجری ذیصلاح لحاظ

می گردد .

مقرر گردید جهت ارائه خدمات مجریان در کلیه ساختمانها تمهیدات و پیشنهادات لازم توسط هیات مدیره با

اخذ نظر دفتر اجرا تهیه و جهت طرح در هیات چهار نفره اقدام گردد .

مسئول اجرای مصوبه:		مهلت اجرای مصوبه:	
تعداد آراء موافق:	تعداد آراء مخالف:	تصویب شد:	تصویب نشد:

اعضای اصلی هیئت مدیره سازمان				
۱- سربرز احمدی	۲- اسمعیل بهمنی	۳- مجید شاه اویسی	۴- عبدالله نسوری	۵- شهراب شهنازی
۶- فرشید عزیزی پور	۸- امید کهنه پوشی	۹- پدram گروهی	۱۰- افشین نامی سنندجی	۱۱- مهرداد یوسف زمانی

اعضای علی البدل حاضر در جلسه :	شماره نامه ای که مسئول اجرای مصوبه پس از اجرا به دبیر هیئت مدیره ابلاغ می نماید.
اسامی غائبین:	توضیحات :
این قسمت توسط دبیر هیئت مدیره در خصوص پیگیری اجرای مصوبه تکمیل می گردد.	