

شماره: ۱۰۰/۱۴۰۴/۵۹۶۵۳
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۸/۰۹
پیوست: دارد

(پ)
جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی
اداره کل راه و شهرسازی استان کردستان



بسمه تعالی

"پدافند غیرعامل، تاب آوری زیرساختی پایداری اجتماعی"

سرکار خانم مهندس راستین

رئیس محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان کردستان

موضوع: عدم الزام به هم پایه بودن پروانه اشتغال به کار مدیرعامل و شرکت (شخص حقوقی)

سلام علیکم

احتراماً به پیوست تصویر نامه شماره ۵۳۴۰۰/۴۳۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۰ دفتر توسعه مهندسی ساختمان وزارت راه و شهرسازی منضم به دادنامه شماره ۱۵۰۷ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۲ صادره از هیات عمومی دیوان عدالت اداری در خصوص عدم الزام به هم پایه بودن پروانه اشتغال به کار مدیرعامل و شرکت (شخص حقوقی) جهت اطلاع و اقدام لازم ارسال می گردد.

امیرحسین جمشیدی

سرپرست معاونت مسکن و ساختمان

اقدام کننده: مجیدی

رونوشت:

دبیرخانه مرکزی اداره کل راه و شهرسازی استان کردستان

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان کردستان

۱۴۰۴/۸/۱۱

شماره ۱۷۲۷۴

بسمه تعالی

سرمایه گذاری برای تولید

مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان (کلیه استان ها)

موضوع: اقدام الزام به هم پایه بودن پروانه اشتغال به کار مدیر عامل و شرکت (شخص حقوقی)

با سلام

احتراماً با عنایت به درخواست های واصله در خصوص حوزه شمول دادنامه شماره ۱۵۰۷ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۳ صادره از هیات عمومی دیوان عدالت اداری (موضوع ابطال نامه های متضمن الزام به هم پایه بودن پروانه اشتغال مدیر عامل و شخص حقوقی)، به پیوست ضمن ارسال تصویر نامه شماره ۱۱۳۳۴۷/۷۳۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۷ دفتر حقوقی وزارت متبوع به آگاهی می رساند؛ با توجه به تصریح نامه فوق الاشاره مبنی بر اینکه الزامی به هم پایه بودن پروانه اشتغال به کار مدیر عامل و شرکت (شخص حقوقی) نیست و ولایه شرکت در رای با اطلاق خود شامل همه انواع شرکت می شود شایسته است دستور فرمایید این موضوع در بررسی و صدور پروانه های اشتغال به کار اشخاص حقوقی مورد رعایت قرار گیرد.

ابون اسدی
مدیر کل دفتر توسعه مهندسی ساختمان

رونوشت:

جناب آقای علی حس برست محترم دفتر حقوقی جهت استحضار.
آقای مهندس بهمان رحمتی مدیر محترم سامانه سیمک جهت اقدام لازم



جمهوری اسلامی ایران

وزارت راه و شهرسازی

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰

شماره: ۵۳۴۰۰/۲۳۰

پیوست: ندارد

دفتر توسعه مهندسی ساختمان



شماره: ۷۳۴۱ / ۸۰۱

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۲/۱۸

پیوست: دارد

جمهوری اسلامی ایران

وزارت راه و شهرسازی

اداره کل راه و شهرسازی استان زنجان

بسمه تعالی

سرمایه گذاری برای تولید

جناب آقای مهندس لهون اسدی

مدیر کل محترم دفتر توسعه مهندسی ساختمان وزارت راه و شهرسازی

موضوع: استعلام هم پایه بودن مدیرعامل با پایه شرکت

با سلام و احترام

بازگشت به نامه شماره ۲۲-۱۶۶۵۲۷-۴۲ تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۴ درخصوص ابلاغ رای دیوان عدالت اداری مبنی بر ابطال موضوع هم پایه بودن پرونده اشتغال مدیرعامل با پایه شرکت انبوه ساز مسکن، با عنایت به پیگیری تعنادی از شرکتها خواهشمند است دستور فرمایید درخصوص شمول عدم شمول موضوع مذکور برای شرکتهای سازندگان مسکن (پیمان مدیریت) این اداره کل را کتبا راهنمایی فرمایید.


جعفر قزوینیان
مدیر کل

رونوشت به:



جمهوری اسلامی ایران

وزارت راه و شهرسازی



تاریخ: ۱۴۰۲/۰۶/۲۷
شماره: ۱۱۳۳۲۷/۷۳۰
پیوست: دارد

دفتر حقوقی

بسمه عالی

جناب آقای دانشگر

مدیرکل محترم دفتر توسعه مهندسی ساختمان

با سلام و احترام

بازگشت به نامه شماره ۹۸۲۵۹/۳۳۰ مورخ ۱۴۰۲/۶/۱ درخصوص ابطال نامه های مدیران کل محترم وقت آن دفتر راجع به الزام به هم پایه بودن پایه پروانه اشتغال به کار مدیر عامل و شرکت (شخص حقوقی) در شرکت های انبوه ساز به آگاهی می رساند برابر ماده ۹۲ قانون دیوان عدالت اداری چنانچه مصوبه ای در هیأت عمومی ابطال شود پس از ابلاغ رأی به طرف شکایت یا انتشار در روزنامه رسمی، رعایت مفاد آن برای مرجع طرف شکایت و سایر مراجع و مقامات مسئول دستگاه های موضوع ماده ۱۲ این قانون (از جمله وزارت متبوع) الزامی است و در صورتیکه مراجع و مقامات مذکور مصوبه جدیدی تحت هر عنوان، مغایر با رأی مذکور تصویب کنند به درخواست رئیس دیوان عدالت اداری، موضوع به صورت خارج از نوبت و بدون رعایت مفاد ماده ۸۲ این قانون و فقط با دهرت از نماینده مرجع صدور مصوبه جدید، در هیأت صادر کننده رأی قبلی، رسیدگی و از تاریخ تصویب ابطال می شود. در صورتی که مصوبه جدید ابطال شود و مشخص گردد وضع آن به جهت عدم تبعیت از مفاد آرای قبلی صادره از سوی هیأت عمومی دیوان بوده، مقامات و اعضای که برخلاف رأی دیوان مبادرت به وضع چنین مقرراتی نمودند مسئول جبران خسارات وارده به اشخاص بوده و به عنوان مستکف شناخته شده و مشمول ماده ۱۱۲ قانون پیش گفته می گردد. لذا نظر به مراتب و با عنایت به اینکه برابر مدلول رأی شماره ۵۰۷ مورخ ۱۴۰۱/۷/۸ هیأت عمومی دیوان عدالت اداری الزامی برای هم پایه بودن پروانه اشتغال مدیر عامل و شرکت (شخص حقوقی) نیست و واژه شرکت در این رأی با اطلاق خود شامل همه انواع شرکت می شود. لذا الزام متقاضیان به رعایت شرط هم پایه بودن پروانه اشتغال بکار شرکت و مدیر عامل توسط ادارات کل استان ها فاقد محمل قانونی است.

سجاد جلالی
مدیرکل

رونوشت:

جناب آقای عباسی اصل، معاون محترم مسکن و ساختمان و قائم مقام وزیر در نهضت ملی مسکن جهت استحضار