

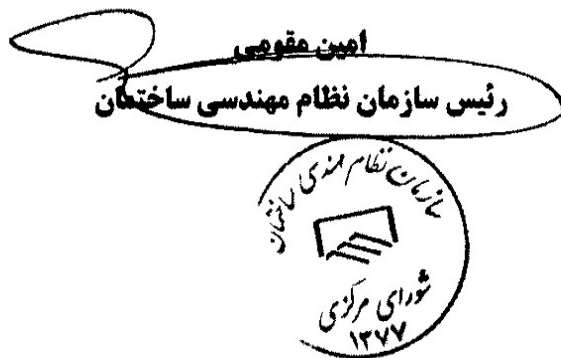
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۸/۲۰  
شماره: ۱۳۹۰/۶/۳۵  
پیوست: ۱ (ر.ر)

## رئیس محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان (کلیه استان‌ها)

موضوع: ابلاغ اولین ویرایش مبحث ۲۴ مقررات ملی ساختمان

با سلام و احترام؛

به پیوست نامه شماره ۱۲۴۰۴۶/۱۰۰/۰۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۷ وزیر محترم راه و شهرسازی با موضوع ابلاغ اولین ویرایش مبحث ۲۴ مقررات ملی ساختمان با عنوان "انطباق شهری ساختمان" در راستای بند ذ ماده ۱۱۶ آیین‌نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان ابلاغ می‌گردد. ضروری است اطلاع رسانی مناسب در اجرای مقررات ملی ساختمان صورت پذیرد.



سازمان نظام مهندسی ساختمان - استان تهران

۱۴۰۴/۸/۲۰

شماره ۱۸۰۴۰

رونوشت:

- وزیر محترم راه و شهرسازی بازگشت به رونوشت نامه شماره ۱۲۴۰۴۶/۱۰۰/۰۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۷، جهت استحضار.
- سرکار خانم مهندس فتحعلیان .



بسمه تعالی

جناب آقای دکتر مومنی  
وزیر محترم کشور

موضوع: ابلاغ اولین ویرایش مبحث بیست و چهارم مقررات ملی ساختمان

با سلام و احترام

در اجرای ماده ۳۳ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان مصوب سال ۱۳۷۲، پیوسته  
اولسین ویرایش مبحث بیست و چهارم مقررات ملی ساختمان تحت عنوان  
"انطباق شهری ساختمان" که مراحل تهیه، تدوین و تصویب را در وزارت راه و شهرسازی  
گذرانده است، به شرح پیوست ابلاغ می‌گردد. این مبحث شش ماه پس از تاریخ این ابلاغ برای  
ساختمان‌های حوزه شمول لازم‌الاجرا است.

فروانه صادق

رونوشت:

- معاونت محترم مسکن و ساختمان جهت آگامی و اقدامات لازم
- معاونین، مدیران عامل و روسای محترم سازمان‌ها و شرکت‌های تابعه جهت آگامی و اقدام لازم
- رئیس محترم بنیاد مسکن انقلاب اسلامی جهت آگامی و اقدام لازم
- مدیران کل محترم راه و شهرسازی استان‌ها جهت اطلاع و پیگیری ایجاد زمینه‌های لازم برای اجرا
- رئیس محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان جهت اطلاع و اعلام مراتب به سازمان استان‌ها
- رئیس محترم سازمان نظام کاردستی ساختمان جهت اطلاع و اعلام مراتب به سازمان استان‌ها



(ص ۲ از ۲)

ویرایش اول پیش نویس مبحث بیست و چهارم تحت عنوان "انطباق شهری ساختمان" برای ابلاغ به تصویب رسید و مقرر شد طی روند ویراستاری و ابلاغ پیش نویس در صورت وصول نظرات مفید و کاربردی، دفترخانه شورا نسبت به بررسی موارد اقدام نماید.

مضموبات شورا:

- ۱- چهارچوب بازنگری ششم مبحث دهم تا این مرحله همچنین گنجاندن فصل "الزامات طراحی اتصالات اعضای HSS" و تکمیل پیوست حفاظت در برابر آتش به تصویب اعضای شورا رسید.
- ۲- به اتفاق آراء ویرایش اول پیش نویس مبحث بیست و چهارم تحت عنوان "انطباق شهری ساختمان" جهت ابلاغ به تصویب اعضای شورا رسید.

حاضرین در جلسه به تفکیک حضوری و حضور آنلاین:

مطابق لیست امضا شده پیوست (آقای دکتر رسول میرلادری و آقای دکتر حق جو (عضو کمیته بازنگری پیش نویس مبحث مرتبط با شهرسازی) بصورت ویدئو کنفرانس در جلسه حضور داشتند)

دفترنامه شماره ۸۶۳۲۴/۴۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹



(ص ۱ از ۲)

|                                                                                  |                                                                                                  |                                                  |                   |
|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------|
| شماره جلسه: ۲                                                                    | تاریخ: ۱۴۰۴/۰۶/۰۵                                                                                | ساعت شروع: ۱۶:۰۰                                 | ساعت خاتمه: ۱۸:۳۵ |
| نوع جلسه: <input checked="" type="checkbox"/> عمومی <input type="checkbox"/> فنی | <input type="checkbox"/> غیر حضوری <input checked="" type="checkbox"/> ویدئو کنفرانسی غیره ..... | محل تشکیل جلسه: سالن جلسات معاونت مسکن و ساختمان | پوسته لیست حاضر:  |

دستور کار جلسه:

- ۱- ارائه گزارش میان دوره از روند بازنگری ششم مبحث دهم مقررات ملی ساختمان توسط مجری طرح (آقای دکتر اصغری).
- ۲- بررسی و تصویب پیش نویس اولین ویرایش مبحث مرتبط با شهرسازی تحت عنوان "انطباق شهری ساختمان".
- ۳- ارائه گزارش میان دوره از روند بازنگری ویرایش دوم مبحث بیست و دوم مقررات ملی ساختمان توسط دبیر شورا.
- ۴- بررسی درخواست تعدیل مفاد بندهای ۴-۲-۱۱-۶-۳ و ۴-۳-۲-۳-۶-۳ در خصوص حداقل راه خروجی دوربندی شده در پلاک ساختمان.
- ۵- بحث و تبادل نظر در خصوص شیوه نامه نحوه تدوین مقررات ملی ساختمان.
- ۶- بررسی و تصویب پیش نویس ویرایش چهارم مبحث پانزدهم مقررات ملی ساختمان تحت عنوان "اسانسورها و پلکان برقی".

**طرح دستور کارها و مصوبات شورا**

پرو دمویتنامه شماره ۸۶۳۲۲/۴۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ سومین جلسه دوره هشتم شورای تدوین مقررات ملی ساختمان با حضور اعضاء طبق لیست پروست تشکیل و پس از بحث و بررسی، تصمیماتی به شرح زیر اتخاذ گردید.

۱- دستور کار اول: (ارائه گزارش میان دوره از روند بازنگری ویرایش ششم مبحث دهم مقررات ملی ساختمان توسط مجری طرح (آقای دکتر اصغری))

در ابتدای جلسه آقای مهندس مانی فر ضمن خوش آمدگویی به حاضرین، گزارشی از روند بازنگری برخی از مباحث از جمله مبحث دهم، به جلسه ارائه کردند. در ادامه آقای دکتر اصغری نیز گزارش تغییرات ویرایش ششم مبحث دهم شامل: تغییر ساختار و تکمیل بخش تعاریف، رفع ابهام و تکمیل نواقص متن، اشکال، فرمول نویسی، همچنین اضافه نمودن فصل جدیدی تحت عنوان "الزامات طراحی اتصالات اعضای HSS" را به جلسه ارائه نمودند و سپس اعضا نقطه نظرات خود را در خصوص موارد مطرح شده و همچنین اعمال دقت نظر بیشتر و جامع تر به موضوع حریق در مبحث دهم بیان کردند. در نهایت ساختار بازنگری و روند آن تا این مرحله به تأیید اعضای شورا رسید.

۲- دستور کار دوم: (بررسی و تصویب پیش نویس اولین ویرایش مبحث مرتبط با شهرسازی تحت عنوان "انطباق شهری ساختمان")

آقای مهندس مانی فر مختصری از روند وصول، بررسی و طرح این پیش نویس در جلسات سوم، پنجم و ششم دوره هفتم شورای تدوین و برگزاری جلسات کمیته کارشناسی برای بازنویسی و اصلاح آن در چهارچوب مقررات ملی ساختمان به جلسه ارائه نمودند. در ادامه با توجه به اینکه در جلسه سوم دوره هفتم شورا مقرر شد آقای مهندس فرجامی و مهندس میرمیران با هماهنگی دبیرخانه شورا (دفتر مقررات ملی و کنترل ساختمان)، کارگروهی را برای بازنویسی و اصلاح پیش نویس مذکور تشکیل دهند. آقای مهندس فرجامی گزارشی از جلسات کارگروه و روند بازنویسی و نحوه تدوین و اصلاح محتوای متن پرداختند. سپس اعضا به بیان برخی نقطه نظرات در خصوص فصل بندی و امکان تغییر عنوان پیش نویس، "انطباق شهری ساختمان" پرداختند که با توضیحات آقایان مهندس فرجامی، مهندس میرمیران و دکتر حق جو (عضو کمیته بازنویسی)، شبهات برطرف شد و در انتها به اتفاق آراء