



تاریخ: ۱۴۰۳/۱۱/۱۱
شماره: ۶۵۷۲۱/م
پیوست: در ۲

رئیس محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان (کلیه استان‌ها)

موضوع: ابلاغ بیانیه (قطعنامه) پایانی بیست و نهم هیات عمومی

با سلام و احترام،

به پیوست بیانیه (قطعنامه) پایانی اجلاس بیست و نهم هیات عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان ارسال می‌گردد؛ ضروری است اقدام لازم به منظور اطلاع رسانی به اعضا و ارکان سازمان صورت پذیرد، همچنین اجرایی شدن بندهای قطعنامه در حوزه استان را مد نظر قرار داده و گزارش لازم در راستای بندت ماده ۱۱۶ آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان به این سازمان به صورت مستمر ارسال گردد.

امین مقومی
رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان



سلامان نظام مهندسی ساختمان استان که در دستتان

۱۴۰۳/۱۱/۱۱
۲۴۳۴۷

رونوشت:

- جناب آقای طاهر خانی معاون محترم مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی جهت استحضار.
- جناب آقای خوش نیت دبیر محترم کمیته برگزاری بیست و نهمین اجلاس هیات عمومی جهت آگاهی.
- سرکار خانم فتحعلیان مدیر دبیرخانه دائمی هیات عمومی جهت آگاهی و اقدام لازم.

به نام یگانه معمار هستی

مهندسان، نخبگان و فرهیختگان ارجمند سازمان نظام مهندسی ساختمان

میهمانان عالیقدر

اینجا دلها ژرفند و چشم ها پر از زلال انتظار چشم ها لبریز از بارقه امیدند و سرشار از تلاطم مدام تلاش، اینجا در هرم آفتاب هرمزگان از قشم تا ابوموسی از لاوان تا هنگام و از کیش تا سیری، نسیم مهربان همدلی موج می زند.

همکاران ارجمند

اعضای محترم هیات عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان

آری اینبار مردمان دریادل و سخت کوش جنوب دست ها و دل هایشان را به سان تار و پود امواج بافته در میانه آب، سخاوتمندانه به یکدیگر گره بسته اند تا لحظه هایی ناب را در بیست و نهمین اجلاس هیات عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان رقم بزنند.

امید آنکه در ته نشین لحظه های تابناک با هم بودنمان بار دیگر گوهر ناب توسعه را در صدف فردای ایران همواره آباد و مقتدر بباییم.

ما بر آنیم تا با نگاهی ژرف بر آنچه تاکنون پیموده ایم، همراه با تجربیاتی گرانسنگ از همت و حمیت عالی پیشکسوتان خود بر عزم دگرپارمان بر ساختن ایرانی آبادتر از پیش اصرار ورزیم ما بر آنیم تا دهشت بر جای مانده بر ویرانه های بم و سوز شراره های گر گرفته پلاسکو و متروپل را به فرصتی دوباره برای رویش چترهای وسیع اطمینان بر تارک ایران زمین بدل سازیم.

ما بر آنیم حلاوت آخرین فصل از سومین دهه شکوفایی سازمان نظام مهندسی ساختمان را با دمیدن عطر اخلاق حرفه ای خویش بر بلندای نام بلندآوازه آن تکرار کنیم. اجماع حاضر بهانه ای است برای تکرار عزم متعالی مهندسان بر تداوم مثنی مبتنی بر توسعه و نگاه آگاهانه و فارغ از گرایش های گره خورده سیاسی امید آنکه ثمره هم اندیشی مان به نشاط پایدار در عرصه های اقتصادی و اجتماعی منجر گردد. بر همین اساس و طبق ماده ۱۹ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان و ماده ۱۴ آیین نامه اجرایی آن، بیست و نهمین اجلاس سراسری اعضای هیات مدیره سازمان های نظام مهندسی ساختمان سراسر کشور در روزهای چهارشنبه و پنجشنبه، هفدهم و هجدهم دی ماه ۱۴۰۴ به دعوت شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان در استان هرمزگان و به میزبانی شایسته همکاران میهمان نواز آن استان، با حضور اعضای هیات مدیره استانها، میهمانان اجلاس اعم از میهمانان شورای مرکزی، مدیر کل راه و شهرسازی استان هرمزگان، معاون هماهنگی امور عمرانی استان هرمزگان، مدیران کل و معاونان محترم وزارت راه و شهرسازی، مقام عالی وزارت راه و شهرسازی و رئیس محترم کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی برگزار گردید.



سازمان نظام مهندسی ساختمان
شورای مرکزی

قطعه نامه پایانی
حضرت نهمین هیات عمومی
سازمان نظام مهندسی ساختمان

خلیج فارس | بندرعباس | تالار شهید آوینی |
چهارشنبه ۱۷ دی ماه ۱۴۰۴



هیأت عمومی ضمن سپاس از حضور مقام‌های عالی‌قدر اجلاس بویژه رئیس محترم کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی معاونان و مدیران ستادی ایشان و با تقدیر از هیأت رئیسه و اعضای محترم شورای مرکزی، اعضای محترم شورای انتظامی کشور اعضای محترم دبیرخانه دائمی هیأت عمومی و هیأت اجرایی اجلاس بیست و نهم و اعضای محترم هیأت مدیره استان هرمزگان کمیته اجرایی اجلاس، پرسنل نظام مهندسی ساختمان استان هرمزگان و عزیزانی که در ارتقای کیفیت برگزاری اجلاس بیست و نهم هیأت عمومی اثربخش بوده و محورها و موضوعات عمده مطرح شده در اجلاس را مورد تأیید قرار داده اند، پی گیری موارد مطروحه زیر را تا حصول نتیجه مورد تأکید قرار می دهند.

۱. هیأت عمومی ضمن تقدیر از اقدام مجلس شورای اسلامی در خصوص بررسی طرح اصلاح قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان بر ضرورت تصویب تغییرات قانون و اجرایی شدن آن تأکید می نماید.

۲. هیأت عمومی ضمن تقدیر از اقدام حمایتی مجلس شورای اسلامی و شورای مرکزی بابت پیگیری تصویب بیمه تامین اجتماعی مهندسان بر ضرورت اجرایی شدن آن تأکید می نماید.

۳. با توجه به اینکه سازمانهای نظام مهندسی به عنوان نهادهای حرفه ای و تخصص محور از ظرفیت لازم برای ایفای نقش موثر در تنظیم‌گری نظارت و ارتقای کیفیت خدمات فنی برخوردارند هیأت عمومی واگذاری تدریجی و هدفمند بخشی از تصدی‌گری‌های اجرایی دولت به این سازمان‌ها را که می تواند ضمن کاهش بار مدیریتی دولت به افزایش کارآمدی شفافیت و پاسخ‌گویی در نظام ساخت و ساز منجر شود را با پیشنهاد های اجرایی شورای مرکزی و در چارچوب قوانین بالادستی مورد تأکید قرار می دهد.

۴. از آنجا که در ماده ۳۹ قانون نظام مهندسی تأکید بر کمکهای دولت به سازمانهای نظام مهندسی شده است هیأت عمومی تأکید می کند که شورای مرکزی نسبت به پی گیری موضوع به جهت کمک دولت به سازمان استانها وفق مفاد قانون اقدام نماید.

۵. هیأت عمومی تأکید می نماید که شورای مرکزی ساز و کارهای لازم جهت فعال شدن اعضای سازمانها در کسب و کارهای جدید مانند ممیزی انرژی و بازرسی ساختمان و ... را معمول دارد.

۶. با توجه به ضرورت توجه ویژه به ارتقای کیفیت ساختمانهای احداثی هیأت عمومی بر ضرورت بکارگیری مجریان و سازندگان ذیصلاح در تمامی گروههای ساختمانی و در کل مناطق کشور تأکید نموده و از شورای مرکزی پی گیری حصول نتیجه را مطالبه می نماید.



۷. توجه به فرآیند صدور شناسنامه فنی و ملکی که از نظر کنترل عملکرد اعضا و ثبت دقیق مشخصات ساختمانهای حادثی و درج درجه انرژی ساختمان در شناسنامه و حفظ درآمد پایدار سازمانها مورد تاکید هیات عمومی می باشد.

۸. استفاده از فناوریهای نوین در صنعت ساختمان و توسعه و ترویج آن در سطح کشور هیات عمومی ضرورت و اولویت داشته و مورد تاکید هیات عمومی می باشد.

۹. با عنایت به نفوذ و فراگیر شدن کاربرد هوش مصنوعی در کلیه ارکان زندگی عموم مردم هیات عمومی بر توسعه آن در صنعت ساختمان و آموزش به اعضای سازمانها جهت آشنایی با کاربرد آن در صنعت ساختمان تاکید می نماید.

۱۰. از آنجا که موضوع نگهداشت ساختمانها در راستای افزایش عمر مفید آنها و حفظ سرمایه های ملی اهمیت ویژه ای دارد هیات عمومی بر اجرایی شدن مبحث ۲۲ مقررات ملی ساختمان تاکید می کند.

۱۱. سازمانهای نظام مهندسی با برخورداری از شبکه گسترده متخصصان و تجربه حرفه ای ظرفیت مناسبی برای ساماندهی و پشتیبانی از صدور خدمات مهندسی کشور دارند این امر می تواند به ارتقای جایگاه حرفه ای ایران و افزایش رقابت پذیری خدمات فنی در بازارهای منطقه ای بیانجامد هیات عمومی بر ضرورت پی گیری روان سازی صدور خدمات مهندسی از طریق شورای مرکزی و با مساعدت دولت تاکید می نماید.

۱۲. با توجه به اعطای صلاحیت کارشناسان ماده ۲۷ در رشته های مختلف و در سطح کشور هیات عمومی تاکید بر استفاده از کارشناسان مذکور در کلیه امور فنی و کارشناسی مطروحه در مراجع قضایی و دولتی و در صلاحیتهای مختلف دارد.

۱۳. با توجه به ابلاغ اخیر شرح خدمات مهندسی هفت رشته، هیات عمومی خواستار اصلاح میانی قیمت گذاری خدمات مهندسی با رویکرد تحقق واقعی تعرفه خدمات مهندسی و متناسب با نظام مسئولیت فنی - حقوقی حرفه مهندسی با اخذ نظرات استانها و اتکا به کارشناسی می باشد.

۱۴. بازتعریف نقش حرفه ای و توسعه صلاحیت های مهندسان عمران در جهت ارتقا و توسعه صلاحیت های تخصصی مهندسان عمران در حوزه هایی از جمله مسئول ایمنی، بهسازی لرزه ای، تخریب و گودبرداری، سازه نگهدار، خدمات آزمایشگاهی و نگهداری ساختمان به نحوی که منجر به ارتقای کیفیت ساخت وساز، افزایش ایمنی و ایجاد ظرفیت های پایدار اشتغال برای مهندسان عمران شود، مورد تاکید هیات عمومی می باشد.



۱۵. تدوین برنامه ملی گذار به BIM در فرآیندهای طراحی، نظارت و اجرای پروژه‌ها و الزام سازمان‌ها به اجرایی شدن آن مورد تاکید هیات عمومی می باشد.

۱۶. در راستای رسیدن به اصول معماری و شهرسازی ایرانی- اسلامی هیات عمومی بر رعایت اصول سیما و منظر شهری تاکید می نماید.

۱۷. به روز رسانی تفاهمنامه‌ها مانند بازرسی گاز و آبفا و تعیین حدود صلاحیت شاغلین مورد تاکید هیات عمومی می باشد.

۱۸. تدوین دستورالعمل اجرای آتش نشانی منطبق بر مبحث سوم مورد تاکید هیات عمومی می باشد.

۱۹. با توجه به ناترازی‌های انرژی در سطح کشور، هیات عمومی در خصوص ایجاد وحدت رویه در اجرایی نمودن مبحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان در کلیه رشته‌ها در کشور تاکید می کند.

۲۰. اجرایی نمودن طراحی و نصب پنل‌های خورشیدی بامی، دوربین-های مدار بسته، صلاحیت آزمایشگاهی رشته برق مورد تاکید هیات عمومی می باشد.

۲۱. هیات عمومی بر ایجاد وحدت رویه در ارائه خدمات نقشه برداری در سطح کشور در سه صلاحیت طراحی، نظارت و اجرا تاکید می نماید.

۲۲. تسریع در ابلاغ دامنه شمول خدمات مهندسين موضوع بند ۱-۲۳-۲-۴ مبحث ۲۳ مقررات ملی ساختمان مورد تاکید هیات عمومی می باشد.

۲۳. هیات عمومی بر اجرایی شدن بند ۱-۱۵-۱۲ آیین‌نامه چگونگی اجرا و نظارت بر اجرای طرح-های توسعه و عمران موضوع ماده ۵۴ آیین‌نامه نحوه بررسی و تصویب طرح-ها و اجرای هماهنگ خدمات مصوب شهرسازی در سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان کشور تاکید می نماید.

۲۴. هیات عمومی ضمن تاکید بر ضرورت ترویج و رعایت اخلاق حرفه ای و توجه به منشور اخلاقی همچنین لزوم مدیریت منافع متعارض در صنعت ساختمان خواهان تبیین شفاف مصادیق آن در حوزه های مختلف مهندسی و بازرگاری گدهای اخلاقی توسط وزارت راه و شهرسازی است.

۲۵. هیات عمومی راه اندازی سامانه جامع در سطح کشور را در جهت یکپارچه سازی و شفاف سازی خدمات مهندسی توسط شورای مرکزی مورد تاکید قرار می دهد.



سازمان نظام مهندسی ساختمان
شورای مرکزی

قطعنامه پایانی جلسه نهمین هیات عالی سازمان نظام مهندسی ساختمان

خلیج فارس | بندرعباس | تالار شهید آوینی
| چهارشنبه ۱۷ دی ماه ۱۴۰۴ |

